

### セゾンの不動産フリーローン 返済予定表（例）

返済方式	元利均等返済	返済回数	36回	融資金額	10,000,000円
融資利率	3.100%	実質年率	3.109%	融資事務手数料	0.500%
融資日	2023年4月30日	初回返済日	2023年6月4日	最終返済日	2026年5月4日

単位：円

回数	返済予定日	返済額合計	月返済元本	月返済利息	総残高
1	2023/6/4	295,995	265,420	30,575	9,734,580
2	2023/7/4	291,253	266,450	24,803	9,468,130
3	2023/8/4	291,253	266,325	24,928	9,201,805
4	2023/9/4	291,253	267,026	24,227	8,934,779
5	2023/10/4	291,253	268,488	22,765	8,666,291
6	2023/11/4	291,253	268,436	22,817	8,397,855
7	2023/12/4	291,253	269,856	21,397	8,127,999
8	2024/1/4	291,253	269,853	21,400	7,858,146
9	2024/2/4	291,253	270,564	20,689	7,587,582
10	2024/3/4	291,253	272,565	18,688	7,315,017
11	2024/4/4	291,253	271,994	19,259	7,043,023
12	2024/5/4	291,253	273,308	17,945	6,769,715
13	2024/6/4	291,253	273,430	17,823	6,496,285
14	2024/7/4	291,253	274,701	16,552	6,221,584
15	2024/8/4	291,253	274,873	16,380	5,946,711
16	2024/9/4	291,253	275,597	15,656	5,671,114
17	2024/10/4	291,253	276,804	14,449	5,394,310
18	2024/11/4	291,253	277,051	14,202	5,117,259
19	2024/12/4	291,253	278,215	13,038	4,839,044
20	2025/1/4	291,253	278,513	12,740	4,560,531
21	2025/2/4	291,253	279,246	12,007	4,281,285
22	2025/3/4	291,253	281,072	10,181	4,000,213
23	2025/4/4	291,253	280,721	10,532	3,719,492
24	2025/5/4	291,253	281,776	9,477	3,437,716
25	2025/6/4	291,253	282,202	9,051	3,155,514
26	2025/7/4	291,253	283,213	8,040	2,872,301
27	2025/8/4	291,253	283,691	7,562	2,588,610
28	2025/9/4	291,253	284,438	6,815	2,304,172
29	2025/10/4	291,253	285,383	5,870	2,018,789
30	2025/11/4	291,253	285,938	5,315	1,732,851
31	2025/12/4	291,253	286,838	4,415	1,446,013
32	2026/1/4	291,253	287,446	3,807	1,158,567
33	2026/2/4	291,253	288,203	3,050	870,364
34	2026/3/4	291,253	289,184	2,069	581,180
35	2026/4/4	291,253	289,723	1,530	291,457
36	2026/5/4	292,199	291,457	742	0
合計		10,490,796	10,000,000	490,796	