

セゾンの不動産フリーローン 返済予定表（例）

返済方式	元利均等返済	返済回数	36回	融資金額	2,000,000円
融資利率	7.100%	実質年率	7.119%	融資事務手数料	0.500%

融資日	2023年4月30日	初回返済日	2023年6月4日	最終返済日	2026年5月4日
-----	------------	-------	-----------	-------	-----------

単位：円

回数	返済予定日	返済額合計	月返済元本	月返済利息	総残高
1	2023/6/4	64,017	50,012	14,005	1,949,988
2	2023/7/4	61,845	50,466	11,379	1,899,522
3	2023/8/4	61,845	50,391	11,454	1,849,131
4	2023/9/4	61,845	50,695	11,150	1,798,436
5	2023/10/4	61,845	51,351	10,494	1,747,085
6	2023/11/4	61,845	51,310	10,535	1,695,775
7	2023/12/4	61,845	51,950	9,895	1,643,825
8	2024/1/4	61,845	51,933	9,912	1,591,892
9	2024/2/4	61,845	52,246	9,599	1,539,646
10	2024/3/4	61,845	53,160	8,685	1,486,486
11	2024/4/4	61,845	52,882	8,963	1,433,604
12	2024/5/4	61,845	53,480	8,365	1,380,124
13	2024/6/4	61,845	53,523	8,322	1,326,601
14	2024/7/4	61,845	54,104	7,741	1,272,497
15	2024/8/4	61,845	54,172	7,673	1,218,325
16	2024/9/4	61,845	54,499	7,346	1,163,826
17	2024/10/4	61,845	55,054	6,791	1,108,772
18	2024/11/4	61,845	55,159	6,686	1,053,613
19	2024/12/4	61,845	55,697	6,148	997,916
20	2025/1/4	61,845	55,828	6,017	942,088
21	2025/2/4	61,845	56,165	5,680	885,923
22	2025/3/4	61,845	57,020	4,825	828,903
23	2025/4/4	61,845	56,847	4,998	772,056
24	2025/5/4	61,845	57,340	4,505	714,716
25	2025/6/4	61,845	57,536	4,309	657,180
26	2025/7/4	61,845	58,010	3,835	599,170
27	2025/8/4	61,845	58,232	3,613	540,938
28	2025/9/4	61,845	58,584	3,261	482,354
29	2025/10/4	61,845	59,031	2,814	423,323
30	2025/11/4	61,845	59,293	2,552	364,030
31	2025/12/4	61,845	59,721	2,124	304,309
32	2026/1/4	61,845	60,010	1,835	244,299
33	2026/2/4	61,845	60,372	1,473	183,927
34	2026/3/4	61,845	60,844	1,001	123,083
35	2026/4/4	61,845	61,103	742	61,980
36	2026/5/4	62,341	61,980	361	0
合計		2,229,088	2,000,000	229,088	