

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI
- Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta za rekonstrukciju kancelarijskog i studijskog prostora u glavnoj zgradi RTCG-a u Podgorici-

Zaključen je između:

1. RADIO I TELEVIZIJA CRNE GORE sa sjedištem u Podgorici, Bulevar revolucije 19, (PIB: 02020220), s jedne strane, broj računa 510-211-86, Crnogorska komercijalna banka AD Podgorica, koju zastupa Boris Raonić, generalni direktor (u daljem tekstu: **Naručilac**)

2. CEMA DOO PODGORICA sa sjedištem u Podgorici, Ulica Veliše Popovića bb , (PIB: 02931141), broj računa: 510-207300-07, Crnogorska komercijalna banka, koga zastupa Zdravko Dragaš, izvršni direktor (u daljem tekstu: **Projektant**).

OSNOV UGOVORA

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za nabavku usluge - Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta za rekonstrukciju kancelarijskog i studijskog prostora u glavnoj zgradi RTCG-a u Podgorici, broj 9/22 od 15.7.2022.godine, šifra postupka u ESJN #22220;

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 01-6359 od 5.10.2022. godine.

Ponuda ponuđača "Cema"d.o.o. Podgorica sa sjedištem u Podgorici, Veliše Popovića bb, podnijeta putem ESJN, dana 1.8.2022. godine u 09:10 h, broj #28439.

I PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta za rekonstrukciju kancelarijskog i studijskog prostora u glavnoj zgradi RTCG-a u Podgorici, prema Tenderskoj dokumentaciji za otvoreni postupak javne nabavke, 9/22 od 15.7.2022.godine, šifra postupka u ESJN #22220, Odluci o izboru najpovoljnije ponude, broj 01-6359 od 5.10.2022. godine, kao i prema prihvaćenoj ponudi Projektanta, broj #28439 od 1.8.2022. godine, koja je sastavni dio ovog ugovora.

Član 2

Projektant se obavezuje da izradi Idejno rješenje i Glavni projekat za rekonstrukciju kancelarijskog i studijskog prostora u glavnoj zgradi RTCG-a u Podgorici.
Tehnike i metode izrade tehničke dokumentacije u skladu sa zakonskom regulativom i urbanističko tehničkim uslovima.

II CIJENA,USLOVI I NAČIN PLAĆANJA

Član 3

Vrijednost ugovorenog posla prema prihvaćenoj ponudi iz člana 1 ovog Ugovora iznosi 8.450,00 EUR bez PDV-a. (PDV: 1.774,50 EUR, cijena sa PDV-om: 10.224,50 EUR)

Isplata sredstava iz stav 1 ovog člana izvršiće se na sljedeći način:

- 50% nakon dostavljanja Glavnog projekta na reviziju,
- 40% nakon dostavljanja pozitivnog izvještaja revizije na Glavni projekat, od strane vršioca revizije kojeg imenuje Naručilac i
- 10 % po prihvatanju predmjera radova od strane Naručioca.

Uslovi plaćanja su: Projektantu će se na žiro račun uplatiti po ovjerenim privremenim situacijama i okončanoj situaciji.

Način plaćanja je: virmanski.

Faktura mora sadržati broj ugovora po kojem se plaćanje vrši.

III ROK IZVRŠENJA UGOVORA

Član 4

Projektant se obavezuje da će usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora izvesti u roku:

- za izradu Idejnog rješenja je 29 dana od dana zaključenja Ugovora;
- za izradu Glavnog projekta je 39 dana od dana usvajanja Idejnog rješenja.

IV NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE KVALITETA

Član 5

Kontrola kvaliteta izrade tehničke dokumentacije vršiće se preko revidenta.

V OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 6

Projektant se obavezuje da:

- dokumentaciju koja je predmet ovog Ugovora izradi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl listu Crne Gore", br. 064/17, 044/2018,063/18, 011/19 i 082/20) i Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za gradjenje objekta („Službeni list Crne Gore“, br.044/18 od 06.07.2018);
- ugovorene usluge vrši preko imenovanih ovlašćenih lica i inženjera te da u slučaju njihove spriječenosti izrade tehničke dokumentacije zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera, odnosno, ovlašćeno lice i o tome obavijesti naručioca;
- predmetnu dokumentaciju uradi kvalitetno, poštujući savremena dostignuća tehnologije gradnje uz primjenu racionalnih i funkcionalnih tehničkih rešenja;
- rukovodi izradom tehničke dokumentacije;
- u roku od (7) sedam dana od dana dobijanja pozitivne revizije, Naručiocu, zapisnički preda kompletnu projektnu dokumentaciju;
- postupi po eventualnim primjedbama revidenta u roku koji mu odredi revident;
- o svom trošku izvrši izmjene Glavnog projekta (u skladu sa čl.97 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata), ukoliko izvođač radova ne bude mogao da izvodi radove po revidovanom glavnom projektu zbog nedostataka (grešaka i propusta) izvršioca-projektanta u izradi tehničke dokumentacije;
- vrši i druge obaveze predviđene ovim Ugovorom.

Naručilac se obavezuje da:

- imenuje revidenta;
- izvrši plaćanje na način i u roku kako je definisano ugovorom.

VI SREDSTVA FINANSIJKOG OBEZBJEĐENJA

Član 7

Projektant je dužan da Naručiocu uz potpisan Ugovor preda garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 30 (trideset) dana dužim od roka izvršenja ugovora, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza.

U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, Projektant je dužan da na zahtjev Naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Član 8

Projektant je dužan da, uz potpisani Ugovor, preda dokaz o osiguranju za štetu od odgovarajućeg profesionalnog rizika, na iznos od 100.000,00€, za predmetnu javnu nabavku, u skladu sa Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata („Sl. list CG” broj: 68/17). U polisi mora biti tačno naveden predmet javne nabavke za koju se izdaje, a to je tenderska dokumentacija broj: #22220 od 15.7.2022. godine, za Izradu Idejnog rješenja i Glavnog projekta za rekonstrukciju kancelarijskog i studijskog prostora u glavnoj zgradi RTCG-a u Podgorici, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dobijanja pozitivnog mišljenja na Glavni projekat. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene usluge i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektu i za finansijski gubitak.

VII NAKNADA ŠTETE

Član 9

U slučaju da Projektant ne ispuni svoje obaveze iz ugovora Naručilac ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je usled toga pretrpio, a koja prevazilazi iznos koji je pokriven garancijom za dobro izvršenje ugovora i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti.

VIII RASKID UGOVORA

Član 10

Svaka od ugovornih strana ima pravo na raskid ugovora u slučaju neispunjenja ugovornih obaveza druge ugovorne strane kao i u slučajevima utvrđenim članom 150. Zakona o javnim nabavkama („Sl. list Crne Gore”, br 074/19).

Ugovor se raskida pismenom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi moraju biti naznačeni razlozi zbog kojih se ugovor raskida.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proistču iz raskida ugovora.

U slučaju raskida ugovora naručilac je dužan da obavještenje o raskidu ugovora objavi na ESJN u roku od (10) deset dana od dana raskida ugovora.

Raskid ugovora nema uticaja na prava i obaveze ugovornih strana, nastalih prije raskida ugovora.

IX ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 11

Ako se utvrdi ili osnovano sumnja da je bilo koja od ugovornih strana, u vezi sa zaključenjem ovog ugovora, neposredno ili posredno dala, ponudila, obećala ili stavila u izgled poklon ili neku drugu protivpravnu korist ili prijetila predstavniku Naručioca/Projektanta, ugovor će se smatrati ništavim, shodno članu 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br 074/19).

X OSTALE ODREDBE

Član 12

Ukoliko u toku važnosti ovog Ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

Član 13

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima Crne Gore.

Član 14

Sve eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

U slučaju nemogućnosti takvog rješenja eventualne sporove rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 15

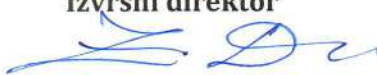

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka nabavke u sljedećem slučajevima: u skladu sa članom 151 stav 1 tačka 3 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br 074/19 kad je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje Naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

Član 16

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen, stupa na snagu i proizvodi pravna dejstva, danom potpisivanja od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u (4) četiri istovjetna primjerka, od kojih (3) primjerka za Naručioca i (1) primjerak za Projektanta.

PROJEKTANT
"Cema" d.o.o. Podgorica
Zdravko Dragaš
Izvršni direktor

NARUČILAC

Radio i Televizija Crne Gore
Boris Raonić
Generalni direktor