

早期引き渡し

夏の応援フェア

“早期引き渡し” を希望されるお客さまはいらっしゃいますか？

キャンペーン期間

2023年8月1日～2023年9月30日

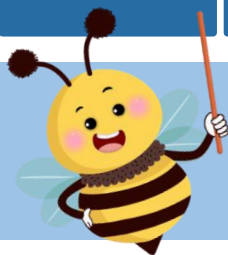
(※2023年9月15日本申込持ち込み分まで)

CASE 1

8月中に家を買う予定だったのに
銀行ローンが通らなかった。どうしよう…

CASE 2

9月中に家を買って
引っ越しをしたいんだけど間に合いますか？



優良住宅ローンがそんな皆さまの悩みを解決します！
優良住宅ローンでは、9月中に購入希望のお客さまに限り、
本申込～融資実行までの工程を **最短2週間** で行います！

融資実行までのスケジュールイメージ

9/14 (木)	事前審査 開始・承認	事前書類をメール・FAXで午前中にお送りください。
9/15 (金)	本申込開始	本申込は取付に何うことも可能です。
9/22 (金)	本申込承認	金消契約の日程を調整いただけます。
9/25 (月)	金消契約	貴社事務所・弊社等にてご契約手続き
9/29 (金)	融資実行	お引き渡し 最短2週間で決済

■ご留意事項

お借入条件や融資実行までのスケジュールなど、ご不明な点がございましたらお気軽にご相談ください。

本キャンペーンご利用にあたり、ご確認いただきたい事項がございます。
詳細は弊社営業担当者までお問合せください。

弊社および住宅金融支援機構の審査結果によってはお客さまのご希望のスケジュールに添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。

融資事務手数料

融資物件が **新築住宅** の場合
お借入金額の

税込 **0.8%**
※ 最低融資事務手数料
110,000円(税込)

融資物件が **中古住宅** の場合
お借入金額の

税込 **1.65%**
※ 最低融資事務手数料
110,000円(税込)



住宅金融支援機構【フラット35】提携金融機関

株式会社 **優良住宅ローン**

登録番号 関東財務局長(6)第01443号 日本貸金業協会会員 第003153号

TEL 03-6457-7572

〒160-0023 東京都新宿区西新宿4丁目34番7号
住友不動産西新宿ビル5号館1階

フラット35の商品内容をご覧ください

<https://www.yuryoloan.co.jp/>

●弊社および住宅金融支援機構の審査の結果によっては、お客さまのご希望に添えない場合がありますので、あらかじめご了承ください。●お借入れの対象となる住宅及びその敷地に、住宅金融支援機構を抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただけます。抵当権の設定費用(登録免許税、司法書士報酬等)はおお客様のご負担となります●返済方法は元利均等返済または元金均等返済となり、返済回数は119回～419回、遅延損害金は年14.5%となります。●保証人・保証料は不要となります。